

4 地球温暖化対策の実施状況

		重点対策		その他対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備				A401	テナントにエネルギー使用量提供
				A402	使用量の推計に必要な情報の提供
				A406	使用量に応じた料金体系等の採用
エネルギー等の 使用状況の把握		B104	設備ごとに詳細に把握	B101	自ら入手可能な情報に基づく把握
		B108	エネルギー等情報の対策への活用		
省エネ エネルギー 対策	運用対策	C802	階段照明の管理手法の検討・実施	C101	空室・不在時等のこまめな消灯
		C815	看板照明点灯時間の季節別管理	C123	温湿度の適正管理
				C117	便座ヒーター等温度の季節別設定
				C127	看板照明点灯時間の季節別管理
				C808	温湿度の適正管理
				C810	便座ヒーター等温度の季節別設定
				C813	外灯等の点灯時間の季節別管理
	設備保守対策	D105	換気フィルターの清掃・点検	D102	セントラル空調のフィルター清掃
				D104	空調フィルターの清掃・点検
				D106	ボイラ等の定期点検の実施
				D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用(屋内)	E101	高効率照明ランプの採用(屋内)
		E114	高効率パッケージの採用	E105	照明用人感センサの採用
		E134	駐車場CO等濃度制御の導入	E111	ポンプ・ファンのインバータ制御
		E139	進相コンデンサ等による力率改善	E129	全熱交換器の導入

実績年度の目標達成の状況 ☐ 目標達成した。

5 提出年度の地球温暖化対策の目標

目標の有無		☐ 有	☒ 無				
目標値等(選択)	ベンチマーク区分		ランク	CO ₂ 削減率(前年度比)		%	
	CO ₂ 排出量(延床面積当たり)		kg-CO ₂ /m ²	CO ₂ 排出量(総量)		t	
	その他	特記事項に内容を記載					

6 特記事項

都内事業所に限定した地球温暖化対策の目標は設定していないが、省エネ法の特定事業者として都外を含む全事業所の「エネルギー使用に係る原単位」又は「電気需要平準化評価原単位」を中長期的にみて年平均1%以上低減させることを目標としている。