

千歳興産ビル・テナント募集一覧

平成24年5月8日現在

	立川三菱ビル	三鷹三菱ビル	大森三菱ビル	錦糸町ダイヤビル	静岡三菱ビル
建 物					
所 在 地	立川市曙町 2-13-3	三鷹市下連雀 3-25-12	大田区山王 2-3-10	墨田区江東橋 4-11-1	静岡市葵区御幸町8
構 造 規 模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階建 新耐震設計法に準ずる耐 震性能確認済	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階、 地上8階建 新耐震設計法に準ずる 耐震性能確認済	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上9階建 新耐震設計法に準ずる 耐震性能確認済	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上8階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上6階 新耐震設計法に準ずる 耐震性能確認済
延 床 面 積	2,187.91坪	1,721.84坪	1,699.87坪	1,471.69坪	1,331.55坪
募 集 貸 室 階 ・ 面 積	7階 53.23坪	6階 42.26坪	8階 51.52坪	6階 32.12坪	6階 30.52坪
貸室料（共込）坪当り	18,165円	15,015円	11,550円	16,800円	13,650円
うち消費税等	865円	715円	550円	800円	650円
共 益 費 坪 当 り	3,885円	3,885円	3,675円	3,150円	上記貸室料に含む
う ち 消 費 税 等	185円	185円	175円	150円	
敷 金 坪 当 り	207,600円	171,600円	132,000円	192,000円	156,000円
入居可能時期	平成24年11月予定	即入居可能	平成24年7月予定	即入居可能	平成24年7月
そ の 他	J R立川駅北口 1～3階 三菱東京UFJ銀行 立川支店	J R三鷹駅南口前 1～4階 三菱東京UFJ銀行 三鷹支店	J R大森駅西口前 1～5階 三菱東京UFJ銀行 大森支店	J R錦糸町駅南口 1～4階 三菱東京UFJ銀行 錦糸町支店	JR静岡駅北口 1～3階 三菱東京UFJ銀行 静岡支店
営業担当者	佐久間・渡辺・貫井	佐久間・渡辺・貫井	佐久間・渡辺・貫井	佐久間・渡辺・貫井	佐久間・貫井

*ホームページでもご覧になれます <http://www.chitosenet.co.jp/> *連絡先（リーシング事業部）

TEL 03(3256)7515

FAX 03(3256)7018

千歳興産ビル・テナント募集一覧

平成24年5月8日現在

	仙台三菱ビル	福岡 ダイヤモンドビル			
建 物					
所 在 地	仙台市青葉区中央 2-2-1	福岡市中央区天神 1-12-7			
構 造 規 模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階 地上8階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下2階 地上9階建			
延 床 面 積	2,326.05坪	3,569.87坪			
募 集 貸 室 階 面 積	4階 24.91坪 6階 32.42坪	地下2階 27.84坪 6階 26.36坪			
貸室料（共込）坪当り	16,170円	B2 21,525円 基準階 22,575円			
うち消費税等	770円	B2 1,025円 基準階 1,075円			
共 益 費 坪 当 り	上記貸室料に含む	上記貸室料に含む			
う ち 消 費 税 等					
敷 金 坪 当 り	184,800円	B2 255,000円 基準階 216,000円			
入居可能時期	4階 即入居可能 6階 平成24年5月	即入居可能			
そ の 他	青葉通り東四番丁角 1～3階 三菱東京UFJ銀行 仙台支店	地下鉄空港線天神駅 1～4階 三菱東京UFJ銀行 福岡支店			
営業担当者	佐久間・貫井	佐久間・渡辺			

*ホームページでもご覧になれます <http://www.chitosenet.co.jp/> *連絡先（リーシング事業部） TEL 03(3256)7515 FAX 03(3256)7018

千歳興産ビル・テナント募集一覧

平成24年5月8日現在

	京都ダイヤビル	神戸ダイヤモンドビル			
建 所 在 地 模 構 造 規 模 延 床 面 積	京都市下京区四条通 烏丸東長刀鉾町10 鉄筋鉄骨コンクリート造 地下2階 地上8階	神戸市中央区明石町 48 鉄筋鉄骨コンクリート・ 鉄骨造 地下2階 地上8階			
募 集 貸 室 階 ・ 面 積	8階 38.57坪	5階 24.87坪			
貸 室 料 (共 込) 坪 当 り うち消費税等	26,250円 1,250円	15,540円 740円			
敷 金 坪 当 り	250,000円	148,000円			
入 居 可 能 時 期	即入居可能	平成24年7月下旬			
そ の 他	四条烏丸交差点角 1～5階 三菱東京UFJ銀行 京都支店	神戸大丸並び 1～3階 三菱東京UFJ銀行 神戸支店			
営業担当者	渡部・村上	渡部・村上			

*ホームページでもご覧になれます <http://www.chitosenet.co.jp/> *連絡先(千歳興産大阪支社) TEL 06(6344)8048